

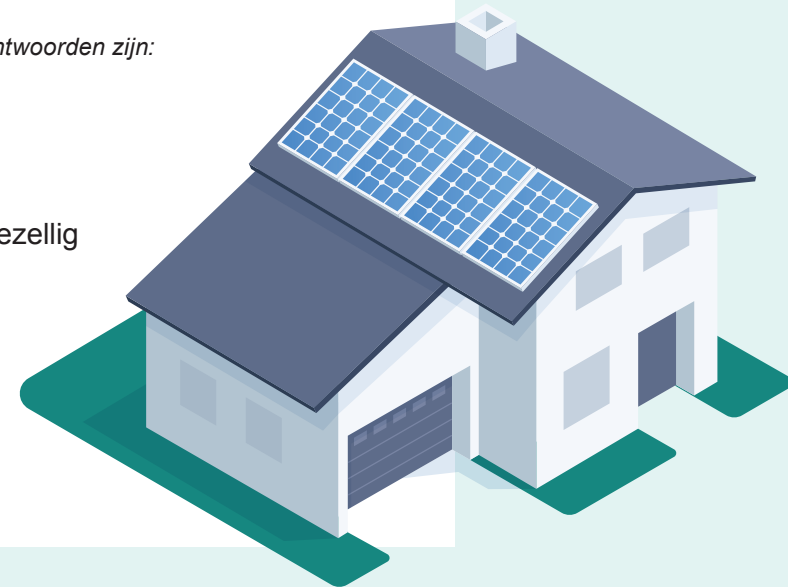
Omgevingsvisie 2022-2026

Drie weken lang konden inwoners van Hof van Twente een vragenlijst invullen over de omgevingsvisie. Ruim 310 inwoners hebben de moeite genomen om dat te doen. Zij gaven ons als gemeente waardevolle input. **Belangrijkste uitkomst: Onze kernen en buurtschappen hebben iedere hun eigen unieke eigenschappen en die wil men graag bewaren.**

Hoe omschrijven inwoners Hof van Twente?

De top 10 aan gegeven antwoorden zijn:

- 1 Groen
- 2 Rust
- 3 Natuur
- 4 Gemoedelijk en gezellig
- 5 Ruimtelijk
- 6 Mooi
- 7 Landelijk
- 8 Noaberschap
- 9 Agrarisch
- 10 Unieke kernen



5

Wat zijn de 5 grootste uitdagingen voor Hof van Twente?

1

Het woningaanbod

Men maakt zich zorgen over voldoende passende woningen, met name voor starters. De angst is dat jongeren hierdoor de gemeente zullen verlaten. Hoewel de rode draad is dat mensen openstaan voor vernieuwende woonvormen, willen ze wel het groene karakter van de Hof behouden.

2

Landbouwbeleid

De toekomst en het behoud van de boeren, de stikstofcrisis en alles wat daarmee samenhangt, de mogelijkheden om te kunnen omschakelen naar andere manieren van boeren, zijn volgens de inwoners grote uitdagingen.

3

Energietransitie

Het is een uitdaging om over te stappen op andere energiebronnen, waarbij er verschil van mening is of er wel of geen ruimte is voor windmolens binnen de Hof. Voorstanders van windmolens geven vrijwel allemaal aan, dat zij graag kleine windmolens willen. Zon op dak en aandacht voor biodiversiteit worden als positieve punten meegegeven.

4

Vergrijzing

Het vertrek van jongeren baart mensen zorgen. Ze koppelen dit ook aan de woningnood en uiten de wens om te bouwen voor de lokale bevolking. Met vergrijzing in het achterhoofd denken mensen ook aan de noodzaak van goede zorgconstructies. Hoe kunnen jongeren voor hun eigen ouderen zorgen als ze niet kunnen blijven wonen?

5

Leefbaarheid kernen

Om de leefbaarheid in de kernen te waarborgen is volgens de inwoners een goed voorzieningenniveau belangrijk. Ook veiligheid wordt hierbij genoemd en het verminderen van overlast. Met name rondom Markelo wordt de ABZ als bedreiging van de leefbaarheid gezien.



Wat moet Hof van Twente zeker behouden?

Eigenheid van de kernen

Mensen geven nadrukkelijk aan zich inwoner te voelen van hun buurtschap en / of kern. Ze willen daarbij de mogelijkheid hebben om direct invloed te hebben op hun eigen leefomgeving, door lokaal initiatieven te kunnen ontplooiën. Nabijheid en noaberschap in de kernen wil men vooral koesteren.

Voorzieningen behouden

Het is volgens inwoners belangrijk om voorzieningen te behouden, ook om de jeugd binnen Hof van Twente te laten wonen en werken. Hierbij worden onder andere scholen, winkels, zorg en woningen voor starters genoemd. En dan specifiek ook oog houden voor de voorzieningen per kern: school, winkel, sport, ontspanning, cultuur, ontmoeting en horeca.

Bereikbaarheid

Het is volgens inwoners belangrijk om goede OV voorzieningen te behouden, onder andere treinbereikbaarheid.

Historie en cultuur

Ons historisch landschap en de daarin behorende elementen, zoals de watermolens, de kastelen en musea moeten we bewaren. Cultuur en de daarbij behorende tradities willen we behouden.

Leefbare kleine kernen

Landelijk karakter / groene uitstraling / natuur. Inwoners willen de rust en ruimte behouden. Landgoederen en het coulisselandschap zijn waardevol. Hof van Twente moet historie, agrarische aanblik en natuurlijke omgeving koesteren. Dit is ook de toeristische kracht. Inwoners zien de woningnood, maar benoemen expliciet dat het groene buitengebied niet volgebouwd moet worden. We kunnen vooral meer invulling geven aan leegstaande of vervallen panden.

Toerisme en ondernemen

Inwoners willen zorgen voor het behoud van onze toeristische attracties, met meer goede fietspaden en meer overnachtingsmogelijkheden. De aantrekkingskracht ligt in onze natuurwaarden. Daarbij past een goed ondernemersklimaat. We hebben evenementen en activiteiten die ons kenmerken.

Wat mag er in Hof van Twente meteen komen of ontstaan dat er nu nog niet is?

Passend woningaanbod

Hierbij wordt het aanbod voor jongeren en starters genoemd. Door goede seniorenwoningen te maken, ontstaat er doorstroming. Vooral inbreiden in plaats van uitbreiden en functionele inzet van leegstaande gebouwen, ook voor ondernemers. En open staan voor nieuwe woonvormen, zoals knarrehoven, of bouwen op water.

Duurzaamheid

De rode draad is dat mensen willen inzetten op duurzaamheid, door bijvoorbeeld te gaan voorzien in eigen energiebehoefte. Vaak wordt aangegeven liever geen windmolens te willen om zo het landschappelijke uitzicht te koesteren, hoewel inwoners uit de stedelijke kernen deze mogelijkheid juist wel noemen, maar dan wel kleine windmolens.

Veiligheid en openbaar vervoer

Het gaat hierbij vooral om fietsveiligheid, waarbij ook de behoefte aan een fiets-snelweg en meer fietspaden wordt genoemd. De busverbindingen naar alle buurtschappen, alsmede de frequentie ervan worden benoemd. Meerdere mensen geven ook aan rondwegen te willen om de winkelcentra te ontlasten door daar verkeer uit te weren of autovrij te maken.

Participatie en verbinding

Mensen willen meer eigen invloed en vooral ook gehoord worden door de gemeente. De gemeente moet volgens hen het plaatselijke belang blijven behartigen op lokaal en zelfs kern- en buurniveau. De ideeën vanuit groepen inwoners moet de gemeente faciliteren en omarmen. Meerdere mensen geven ook aan dat de kernen wat meer met elkaar in verbinding zouden mogen komen, maar wel met behoud van hun eigen unieke karakter. Een aantal mensen wenst een loket van de gemeente binnen iedere kern.

Enkele bijzondere ideeën

Een voedselbos. Een samspeeltuin voor kinderen met en zonder handicap. Twee mensen noemen een herdenkingsbos, waar je een boom ter herinnering aan een dierbare kunt planten. Kringloopwinkel / speelgoedbank zonder winsttoeslag. Een ruitroute komt meerdere keren voor in het wensenlijstje, net als een zwembad of recreatieve waterplas, waarbij buitensportlocaties. Sterrenwacht. Uitzichttoren of openstellen TV-toren en een Klimbos.

Hoe verder?

Met deze uitkomsten gaan we de verdieping in, door op bezoek te gaan bij de kernen en buurtschappen. Hoe we dat gaan doen en wanneer kun je volgen via: Praat mee over de Omgevingsvisie Gemeente Hof van Twente. Kijk op: <https://omgevingsvisie.hofvantwente.nl> of scan de nevenstaande QR-code.



Ok zullen we die melden in ons Hofnieuws. We hopen u dan te ontmoeten!